



1001/2

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАНЦЕВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СЛАНЦЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

30.10.2018 № 387-гсд

**Об установлении размера платы за жилищные услуги,
оказываемые в Сланцевском городском поселении**

На основании части 3 статьи 156 и части 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и статьи 20 Устава муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, совет депутатов Сланцевского городского поселения **РЕШИЛ:**

1. Установить цены (тарифы) на оказываемые в Сланцевском городском поселении услуги по содержанию и ремонту жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (без НДС), согласно приложению.

2. При принятии собственниками помещений в многоквартирных домах на общих собраниях собственников помещений или органами управления товариществ собственников жилья либо жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, отличного от размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего решения, размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в таких многоквартирных домах устанавливается в размере, определенном решением общего собрания собственников помещений или органами управления товарищества собственников жилья либо органами управления жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива.

3. Признать утратившими силу решения совета депутатов Сланцевского городского поселения:

от 25.04.2017 № 258-гсд «Об установлении размера платы за жилищные услуги, оказываемые в Сланцевском городском поселении»;

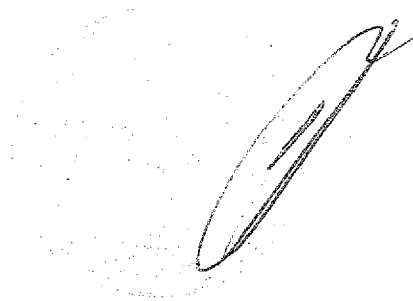
от 19.12.2017 № 329-гсд «О внесении дополнений в решение совета депутатов Сланцевского городского поселения 04.2017 № 258-гсд «Об установлении размера платы за жилищные услуги, оказываемые в Сланцевском городском поселении».

4. Решение вступает в силу с 01 января 2019 года.

5. Опубликовать решение в газете «Знамя труда» и разместить на официальном сайте муниципального образования Сланцевского муниципального района Ленинградской области.

6. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по экономике, бюджету и муниципальной собственности.

Глава муниципального образования



Р.В. Шотт

Цены (тарифы)
на оказываемые в Сланцевском городском поселении услуги
по содержанию и ремонту жилого помещения для нанимателей жилых помещений
по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального
жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение
о выборе способа управления многоквартирным домом или решение об установлении
размера платы за содержание и ремонт жилого помещения
(без НДС)

I. В многоквартирных домах с газоиспользующим оборудованием
(газовые плиты и водонагреватели)

Таблица 1

№ п/п	Конструктивные особенности дома и степень его благоустройства	Единица измерения	Тариф
1	В домах с газовыми плитами:		
1.1	В домах без лестничных клеток:		
1.1.1.	В домах пониженной капитальности или при отсутствии одного из видов благоустройства (централизованного отопления, водоснабжения, ГВС или канализации):		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	5,90
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	9,43
1.2	В домах с лестничными клетками:		
1.2.1.	В капитальных домах со всеми основными видами благоустройства:		
1.2.1.1.	В домах с лифтами:		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	24,99
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	39,96
1.2.1.2.	В домах без лифтов:		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	18,05
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	28,86
1.2.2.	В домах пониженной капитальности или при отсутствии одного из видов благоустройства (централизованного отопления, водоснабжения, ГВС или канализации):		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	9,10
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	14,53
2	В домах с газовыми плитами и водонагревателями без лифтов:		
2.1	В домах без лестничных клеток:		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	10,32
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	16,48
2.2	В домах с лестничными клетками:		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	18,43
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	29,48

II. В многоквартирных домах без газоиспользующего оборудования*

Таблица 2

№ п/п	Конструктивные особенности дома и степень его благоустройства	Единица измерения	Тариф.
1	В домах без лестничных клеток:		
1.1	В домах пониженной капитальности или при отсутствии одного из видов благоустройства (централизованного отопления, водоснабжения, ГВС или канализации):		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	5,58
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	8,88
2	В домах с лестничными клетками:		
2.1	В капитальных домах со всеми основными видами благоустройства:		
	2.1.1. В домах с лифтами:		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	24,43
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	39,07
	2.1.2. В домах без лифтов:		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	27,30
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	57,69
2.2	В домах пониженной капитальности или при отсутствии одного из видов благоустройства (централизованного отопления, водоснабжения, ГВС или канализации):		
	а) для отдельных квартир	руб./м ² (общей площади)	7,52
	б) для комнат в коммунальных квартирах	руб./м ² (жилой площади)	12,01

* Включая многоквартирные дома, квартиры в которых оборудованы электрическими плитами в установленном порядке.