



**Администрация муниципального образования
Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2025

№ 929-п

Об условиях приватизации находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Льва Толстого, 16

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», пунктом 8.4 Порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 24.04.2018 № 350-гсд, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение на 2024 год, утвержденным постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 30.08.2024 № 1358-п (с внесенными изменениями от 09.01.2025 № 02-п), протоколом комиссии по распоряжению муниципальным имуществом муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области и муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области от 20.05.2025, администрация Сланцевского муниципального района постановляет:

1. Приватизировать находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, ул. Льва Толстого, 16:

- хозяйственная постройка, назначение: нежилое, общей площадью 22

кв.метров, кадастровый номер 47:28:0301044:433, адрес объекта: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Льва Толстого, 16;

- земельный участок с кадастровым номером 47:28:0301044:428, общей площадью 1220 кв.метров, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, адрес: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Льва Толстого, земельный участок 16.

2. Продажу имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществить на аукционе с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме.

3. Установить начальную цену продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления в размере 633 000 (шестьсот тридцать три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС 10 550 (десять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, в соответствии с отчетом об оценке № 233 от 14.05.2025, подготовленным ООО «Деловой центр «Сова».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области организовать проведение торгов в электронной форме по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации
муниципального образования



М.Б. Чистова