|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Администрация муниципального образования**  **Сланцевский муниципальный район Ленинградской области**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | |
| 04.08.2023 |  | № | 1259-п |

Об установлении публичного сервитута

в отношении земель и земельных участков для целей

строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения,

и его неотъемлемых технологических частей местного

значения «Газопровод распределительный в деревне Печурки

Сланцевского муниципального района Ленинградской области

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации и рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область», ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, администрация Сланцевского муниципального района п о с т а н о в л я е т :

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков согласно приложению 1.

Цель установления публичного сервитута – для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для организации газоснабжения при реализации Программы развития газоснабжения и газификации Ленинградской области на 2022 год.

1. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.
2. Публичный сервитут устанавливается на срок 10 лет.
3. Срок, в течение которого использование земельных участков (его частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при возникновении таких обстоятельств) – 1 месяц.
4. Публичный сервитут устанавливается в соответствии с проектом планировки и проектом межевания территории, утвержденным Приказом Комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области от 08.04.2019 №100 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый от г. Сланцы до д. Большие Поля, д. Каменка, д. Печурки, д. Загривье Сланцевского района».
5. Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопровода межпоселкового и объектов, входящих в его состав, устанавливаются зоны с особыми условиями территории в соответствии со ст. 106 Земельного Кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по Сланцевскому муниципальному району за каждый год использования этих земельных участков и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.
7. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Ленинградская область»:

8.1. В течение 30 рабочих дней с даты издания настоящего постановления и далее ежегодно представлять в администрацию Сланцевского муниципального района график проведения работ по размещению и безопасной эксплуатации объекта системы газоснабжения – «Газопровод распределительный в деревне Печурки Сланцевского муниципального района Ленинградской области»;

8.2. Привести земли и земельные участки, указанные в приложении 1 в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

9.1. Разместить настоящее постановление об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

9.2. Направить настоящее постановление об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

9.3. Направить Акционерному обществу «Газпром газораспределение Ленинградская область» настоящее постановление об установлении публичного сервитута.

10. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением возложить на заместителя главы администрации — председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Сланцевского муниципального района Никифорчин Н.А.

Глава администрации

муниципального образования М.Б.Чистова