П Р О Е К Т **Р Е Ш Е Н И Я СОВЕТА ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЛАНЦЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Об утверждении правил определения размера

платы по соглашению об установлении

сервитута в отношении земельных

участков, находящихся в собственности

муниципального образования Сланцевский

муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Ленинградской области от 06.07.2015 № 255 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области, государственная собственность на которые не разграничена», подпунктом 10 пункта 2 статьи 22 главы 4 Устава муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, совет депутатов муниципального образования Сланцевского муниципального района

 РЕШИЛ:

 1. Утвердить правила определения размера арендной платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

 2. Опубликовать настоящее решение в официальном приложении газеты «Знамя труда» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

 3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в средствах массовой информации.

 4. Контроль за исполнением решения возложить на комиссию совета депутатов по бюджету, налогам и тарифам.

Глава муниципального образования В.В. Кравченко

УТВЕРЖДЕНЫ

решением совета депутатов

муниципального образования

Сланцевский муниципальный район

Ленинградской области

 от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ -рсд

(приложение)

ПРАВИЛА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ

ПО СОГЛАШЕНИЮ ОБ УСТАНЛЕНИИ СЕРВИТУТА В ОТНОШЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЛАНЦЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 0,5 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута, если иное не установлено настоящими Правилами.

3. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута определяется пропорционально площади этой части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.