

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

31 мая 2024 года  
начало 10 часов 00 минут  
окончание 10 часов 10 минут

1. Наименование предмета торгов: продажа муниципального имущества муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области посредством публичного предложения в электронной форме. Организатором торгов и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Информационное сообщение о проведении настоящих торгов было размещено 03 мая 2024 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, [www.slanmo.ru](http://www.slanmo.ru) и [www.torgi.gov](http://www.torgi.gov).

Торги проводятся по лоту:

| № лота | Наименование ЛОТа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Начальная цена аукциона, руб.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Размер задатка, руб.                                  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| ЛОТ №1 | Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, пер. Малый, д.4.2:<br>- здание склада, назначение – нежилое, общей площадью 124,5 кв.м., кадастровый номер 47:28:0000000:1164;<br>- земельный участок с кадастровым номером 47:28:0301046:240, площадью 1134 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования – под здание склада. | Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 543-23 от 13.11.2023 — 1 590 000 (один миллион пятьсот девяносто тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость здания склада - 440 000 (четыреста сорок тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 73 334 (семьдесят три тысячи триста тридцать четыре) рублей 00 копеек; стоимость земельного участка – 1 150 000 (один миллион сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. | 159 000 (сто пятьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек |
| ЛОТ №2 | Встроенное помещение пункт выдачи, назначение: нежилое, общей площадью 47,1 кв.метров, этаж 1, кадастровый номер 47:28:0000000:6298, расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сланцы, пр. Молодежный, д.7                                                                                                                                                                                  | Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 541-23 от 13.11.2023 — 1 250 000 (один миллион двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 208 334 (двести восемь тысяч триста тридцать четыре) рублей 00 копеек.                                                                                                                                                                                                      | 125 000 (сто двадцать пять тысяч) рублей 00 копеек    |

### 2. Состав комиссии:

#### Председатель комиссии:

Никифорчин

Наталья Александровна

- заместитель главы администрации - председатель КУМИ  
Сланцевского муниципального района

#### Заместитель председателя комиссии:

Комерова

Оксана Равильевна

- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ  
Сланцевского муниципального района

#### Секретарь комиссии:

Воронцова

Татьяна Борисовна

Хрулева

Марина Владимировна

- главный специалист КУМИ Сланцевского муниципального района  
- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

#### Члены комиссии:

Станкевич  
Надежда Леонидовна

- специалист 1 категории – юрист КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Пасечник  
Александра Владимировна

- специалист 1 категории - юрист отдела по управлению  
муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского  
муниципального района

Лукьянова  
Светлана Сергеевна

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер  
администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 5 из 7. Кворум имеется.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в торгах 29 мая 2024 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

**РЕШЕНИЕ:**

1. Признать торги несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Голосовали: «За» - 5, «Против» - нет.

2. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии:



Никифорчин  
Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:



Комерова  
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:



Воронцова  
Татьяна Борисовна

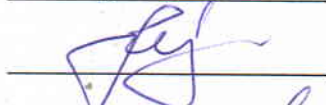


Хрулева  
Марина Владимировна

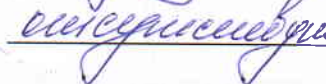
Члены комиссии:



Станкевич  
Надежда Леонидовна



Пасечник  
Александра Владимировна



Лукьянова  
Светлана Сергеевна