

ПРОТОКОЛ № 2

об итогах продажи муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

11 августа 2022 года

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин

Наталья Александровна

- заместитель главы администрации, председатель КУМИ Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Комерова

Оксана Равильевна

- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Сапунова

Татьяна Ивановна

- главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Хрулева

Марина Владимировна

Станкевич

Надежда Леонидовна

- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

- ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского муниципального района

Пасечник

Александра Владимировна

- специалист 1 категории-юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Лукьянова

Светлана Сергеевна

- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

Способ приватизации муниципального имущества: продажа имущества, посредством публичного предложения в электронной форме.

Наименование предмета торгов:

Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Гавриловская, 60Б:

- 1 этажное здание профилактория, назначение: нежилое, общей площадью 1006,2 кв.м., кадастровый номер 47:28:0301013:134;

- земельный участок, общей площадью 3000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: склады, кадастровый номер 47:28:0301013:1183.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 145-22 от 04.05.2022 — 1 365 000 (Один миллион триста шестьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 910 000 (Девятьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 151 666 (Сто пятьдесят одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть) рублей 67 копеек; стоимость земельного участка 455 000 (Четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 50 % начальной цены аукциона – 682 500 (Шестьсот восемьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек, из них стоимость нежилого здания 455 000 (Четыреста пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 75 833 (Семьдесят пять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки; стоимость земельного участка 227 500 (Двести двадцать семь тысяч пятьсот) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 08 июля 2022 года на официальных сайтах: <http://utp.sberbank-ast.ru>, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

В соответствии с электронным журналом, направленным продавцу имущества оператором электронной площадки, в торгах в электронной форме (далее — аукцион) участвовали следующие участники аукциона:

№ заявки	Наименование участника размещения заказа	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.	Вид торгов
Начало 10 часов 00 минут Окончание 11 часов 51 минута				
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСнаб»	11.08.2022 11:40	682 500,00	подтверждение
2.	Общество с ограниченной ответственностью «БалтЭнерго»			

По результат проведения торгов победителем признан участник торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСнаб», ИНН 7804669179, ОГРН 1207800058300, предложивший наиболее высокую цену имущества в размере 682 500 (Шестьсот восемьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек.

По результатам подведения итогов электронных торгов, комиссией принято **РЕШЕНИЕ:**

1. Признать победителем торгов следующего участника торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоСнаб», ИНН 7804669179, ОГРН 1207800058300, предложивший наиболее высокую цену имущества в размере 682 500 (Шестьсот восемьдесят две тысячи пятьсот рублей 00 копеек.

2. Заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем торгов.

Голосовали: «За» - 6, «Против» - нет.

Протокол об итогах торгов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


Никифорчин
Наталья Александровна

Заместитель председателя
комиссии:


Комерова
Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:



Сапунова
Татьяна Ивановна

Члены комиссии:



Хрулева
Марина Владимировна



Станкевич
Надежда Леонидовна



Пасечник
Александра Владимировна



Лукьянова
Светлана Сергеевна