ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

01 апреля 2025 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 10 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин Наталья Александровна	- заместитель главы администрации, председатель КУМИ Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Комерова Оксана Равильевна	- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Хрулева Марина Владимировна	- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Станкевич Надежда Леонидовна	- ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского муниципального района
Пасечник Александра Владимировна	- специалист 1 категории-юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района
Лукьянова Светлана Сергеевна	- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 6 из 6. Кворум имеется.

Наименование предмета торгов:

Недвижимое имущество:

- котельная, назначение: нежилое, площадь 240,4 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, город Сланцы, улица Гавриловская, здание 64А, кадастровый номер 47:28:0301013:140
- душевые, назначение: нежилое, площадь 196,5 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, город Сланцы, улица Гавриловская, здание 64А, строение 1, кадастровый номер 47:28:0301013:133
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения административного здания автотранспортного предприятия, площадь 10143 кв.м., по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Сланцевское городское поселение, город Сланцы, улица Гавриловская, земельный участок 64А, кадастровый номер 47:28:0301013:1507.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 350 - 24 от 12.11.2024 **- 5 200 000 (Пять миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек**, из них стоимость земельного участка 4 000 000 (Четыре миллиона) рублей 00 копеек НДС не облагается, стоимость здания

котельной 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 116 667 (Сто шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек, стоимость здания душевых 500 000 (Пятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 83 333 (Восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 00 копеек.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 03 марта 2025 года на официальных сайтах: http://utp.sberbank-ast.ru, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи срока подачи заявок на участие в продаже — 28.03.2025 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

РЕШЕНИЕ:

Признать торги несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Голосовали: «За» - 6, «Против» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

_____ Никифорчин Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:

_____ Комерова Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:

_____ Хрулева Марина Владимировна

Члены комиссии:

_____ Станкевич Надежда Леонидовна

_____ Пасечник Александра Владимировна

_____ Лукьянова Светлана Сергеевна