ПРОТОКОЛ № 1
рассмотрения заявок на участие в продаже
муниципального имущества муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области, посредством публичного предложения в электронной форме

г. Сланцы

24 июня 2025 года
начало 10 часов 00 минут
окончание 10 часов 10 минут

Организатором продажи имущества и продавцом выступает комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации муниципального образования Сланцевский муниципальный район Ленинградской области.

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Никифорчин Наталья Александровна	- заместитель главы администрации, председатель КУМИ Сланцевского муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Комерова Оксана Равильевна	- главный специалист – главный бухгалтер КУМИ Сланцевского муниципального района

Секретарь комиссии:

Хрулева Марина Владимировна	- ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района

Члены комиссии:

Станкевич Надежда Леонидовна	- ведущий специалист-юрист КУМИ Сланцевского муниципального района
Пасечник Александра Владимировна	- специалист 1 категории-юрист отдела по управлению муниципальным имуществом КУМИ Сланцевского муниципального района
Лукьянова Светлана Сергеевна	- начальник отдела бухгалтерского учета - главный бухгалтер администрации Сланцевского муниципального района

Присутствовали 4 из 6. Кворум имеется.

Наименование предмета торгов:

Недвижимое имущество:

- нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 1651,4 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, г. Сланцы, ул. Жуковского, д.2, кадастровый номер 47:28:0301052:39
- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: социальное обслуживание 3.2, площадь 4966,93 кв.м., по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, Сланцевское городское поселение, г. Сланцы, ул. Жуковского, д.2, кадастровый номер 47:28:0301054:3.

Начальная рыночная стоимость по результатам отчета об оценке № 110 от 18.03.2025 - **10 660 000 (Десять миллионов шестьсот шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек**, из них стоимость земельного участка 2 791 000 (Два миллиона семьсот девяносто одна тысяча) рублей 00 копеек, НДС не облагается, стоимость здания 7 869 000 (Семь миллионов восемьсот шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 1 311 500 (Один миллион триста одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

Информационное сообщение о проведении настоящего аукциона было размещено 22 мая 2025 года на официальных сайтах: http://utp.sberbank-ast.ru, www.slanmo.ru и www.torgi.gov.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении продажи срока подачи заявок на участие в продаже — 18.06.2025 года до 17:00 часов по московскому времени заявок на участие в электронных торгах не поступило.

Комиссия, рассмотрев представленные документы приняла

РЕШЕНИЕ:

Признать торги несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок на участие в торгах.

Голосовали: «За» - 4 , «Против» - нет.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

_____ Никифорчин Наталья Александровна

Заместитель председателя комиссии:

_____ Комерова Оксана Равильевна

Секретарь комиссии:

_____ Хрулева Марина Владимировна

Члены комиссии:

_____ Станкевич Надежда Леонидовна

_____ Пасечник Александра Владимировна

_____ Лукьянова Светлана Сергеевна