**ПРОВЕРКА, СОБСТВЕННИКАМИ КВАРТИР, АРЕНДАТОРОВ УПРОСТИТСЯ**

Собственники смогут получать сведения о зарегистрированных в их недвижимости через Госуслуги

Минцифры совместно с МВД поручено создать на портале Госуслуг сервис, который позволит владельцам жилья запрашивать сведения о лицах, зарегистрированных в их недвижимости.
Соответствующее постановление правительства опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации.

Сервис ДОЛЖЕН ЗАРАБОТАТЬ с 1 января 2023 года, следует из документа.

Так, собственник жилья сможет запрашивать адресно-справочную информацию о лицах, зарегистрированных по месту пребывания или месту жительства в жилом помещении, принадлежащем этому собственнику, без согласия жильцов, через портал Госуслуг.

То же касается и иностранцев.
Собственник вправе запросить в отношении иностранных граждан, зарегистрированных по месту жительства или поставленных на учет по месту пребывания в принадлежащем ему жилом помещении, сведения без их согласия, в том числе через портал Госуслуг.
Например, можно получить такую информацию о проживающем, как фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения, гражданство (подданство).

При этом срок предоставления ответов на заявления в электронном виде составляет не более 10 дней, тогда как в бумажном виде - не более 30 дней.

В июле этого года был принят ФЗ "О внесении изменений в статью 3 Закона Российской Федерации "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах РФ" и статью 10 Федерального закона "О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в РФ".
В рамках него собственники недвижимости могут получить актуальную и верифицированную информацию о зарегистрированных в его недвижимости лицах из информационной системы МВД России.

Для реализации этого закона и было принято указанное постановление, сообщили в министерстве.
Постановлением также определяется возможность получения в будущем этой информации через портал Госуслуг из информационных систем МВД.
Ранее информацию о зарегистрированных в квартире граждане могли увидеть, исключительно получив "справку о составе семьи" или "выписку из домовой книги".
Такие документы выдавались только на бумаге и часто разными организациями (Управляющей компанией, ТСЖ, ТСН, МФЦ, паспортным столом).