

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

НА КОНКУРС ЛУЧШИХ ПРАКТИК (ПРОЕКТОВ) ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, РЕАЛИЗОВАННЫХ В ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В 2022 ГОДУ.

Национальный проект «Жилье и городская среда» Федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»

Ленинградская область, г. Сланцы. Общественная территория «Площадка перед домами 25 корп.4,6,8 по ул. Ленина «Яблоневый сад»

Краткое описание сути и результатов реализации практики (проекта) по благоустройству.

Город Сланцы — административный центр Сланцевского городского поселения и Сланцевского муниципального района Ленинградской области. Сланцы были основаны в связи с разработкой Гдовского месторождения горючих сланцев, открытого в 1926 году. Основателем города сланцевчане считают первого секретаря Ленинградского обкома ВКП(б) С. М. Кирова. В 1949 году рабочий посёлок Сланцы был административно объединён с другим рабочим посёлком — Большие Лучки — и получил статус города. С этого времени Сланцы активно развиваются, строятся социальные объекты, учреждения культуры и спорта.

Проектируемая территория находится в восточной части г. Сланцы в районе д.25 по улице Ленина, внутри сложившейся застройки с преобладанием вокруг данной территории жилых домов, общественных зданий и сооружений, торговыми объектами. В шаговой доступности расположены: гипермаркет «Магнит», МУДО «Сланцевская ДМШ», МУДО «Сланцевская ДХШ» автобусная остановка, детский сад, школа. Жители называют эту территорию «Яблоневый сад». Почему? Раньше на месте нынешнего города Сланцы находилось несколько деревень. Со временем город рос, деревенские дома сносились, а деревья, особенно садовые, сохранились. Поэтому в сердце города осталась территория, покрытая яблоневыми деревьями – Яблоневый сад.

Общая площадь благоустроенной общественной территории «Площадка перед домами 25 корп.4,6,8 по ул. Ленина «Яблоневый сад» составила 1,5 га.

Подрядчиком выполнено ландшафтное выравнивание территории, уложена тротуарная плитка на пешеходных дорожках, обустроено дополнительное освещение, малые архитектурные формы, на специальном покрытии установлены спортивные и игровые элементы. Новое общественное пространство выполнено из экологичных материалов для максимального комфорта и безопасности детей. Оно сочетает в себе разные конструкции для развития фантазии, творческих и спортивных навыков, учитывает интересы детей разных возрастов: горки, качели, несколько полос препятствий, навесной мост, канатная паутина, обзорные площадки и другие интересные элементы.

Для беспрепятственного попадания маломобильных групп населения на территорию общественного пространства предусмотрены зоны понижения бордюра в местах примыкания дороги к тротуару.

На данной территории при участии жителей города высажено дополнительное озеленение - 45 яблонь и 20 кустов смородины. Старые и ветхие деревья были удалены подрядной организацией.

Результатом реализации проекта является:

- улучшение условия жизни граждан за счет создания качественных и современных общественных пространств, формирования новых возможностей для отдыха, занятия творчеством, самореализации людей;
- дополнительно проработаны механизмы вовлечения граждан в решение вопросов городского развития;
- повышение привлекательности городского облика;
- восстановление исторических территорий Сланцевского городского поселения;
- повышение индекс качества городской среды Сланцевского городского поселения;
- увеличение количество граждан, вовлеченных в решение вопросов городского развития;
- формирование у молодого поколения эстетического вкуса и уважительного отношения к городскому хозяйству.

Информация о предпосылках реализации практики (проекта) по благоустройству (проблемной ситуации или потребности в развитии, послуживших причиной внедрения практики).

Проектируемая общественная территория находится в восточной части г. Сланцы, на одной из центральных улиц, в месте, где ранее стояла деревня Никольщина. Обоснованием принятых функционально-планировочных решений являются результаты обследования территории и анкетирования жителей окружающих домов. Обследования показали, что территория в основном использовалась как транзит для людей, следующих в художественную и музыкальную школу, близлежащие крупные магазины, школы и детские сады.

Особенностью существующей ситуации является сохранившийся яблоневый сад.

Информация о принципиальных подходах, избранных при разработке и внедрении практики (проекта) по благоустройству.

Идея концепции заключается в создании такой архитектурно-планировочной структуры, где образной функционально-планировочной доминантой служит Яблоневый сад, в котором сохраняются и добавляются соответствующие месту функции - рекреация и досуг. Проект направлен на сохранение и создание условий дальнейшей жизни уцелевшего Яблоневого сада. В результате именно он становится отправной точкой для формирования брендинга территории, таким образом мы продолжаем историю природы, творчества, мест отдыха, развлечения и созерцания для всех групп граждан.

Для южной части территории предполагается более активное использование: спортивно-оздоровительная зона, детские площадки для разных возрастов. Планировочные решения всей территории имеют живописный характер, тем самым дополняя, а не противореча природности и нерегулярности яблоневого сада.

Долгое время территория была не обустроена, не освещена, здесь отсутствовали пешеходные пути для подхода к указанным выше социально значимым объектам. Учитывая высокую значимость благоустройства территории для жителей города и, исходя из пожеланий сланцевчан, был подготовлен дизайн-проект.

Важным аспектом является стремление вызвать положительные эмоции у жителей, предоставить возможность для творчества, не забывая об удобстве использования городской инфраструктурой.

В целом, элементы благоустройства гармонично вписываются в планировочную структуру микрорайона в месте сопряжения общественно значимых объектов. Общественная территория является площадкой для проведения различных городских мероприятий и местом отдыха жителей и гостей города.

Информация об участниках внедрения практики (проекта) по благоустройству и их роли в процессе внедрения.

Основными участниками внедрения проекта по благоустройству общественной территории являются:

- Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Правительства Ленинградской области как курирующий и контрольный орган;
- администрация Сланцевского муниципального района как получатель субсидий из областного и федерального бюджетов и разработчик дизайн-проекта, ведущий контроль за реализацией мероприятий по благоустройству общественной территории согласно контракту, организатор мероприятий по проведению рейтингового голосования и вовлечения граждан в процесс благоустройства;
- подрядная организация ООО «Доррос» как исполнитель муниципального контракта.
- жители города, которые определили направление и приоритеты будущего проекта, приняли участие в озеленении территории.

Сведения о последовательности действий органов государственной власти субъекта Российской Федерации и других участников внедрения практики.

Организатором отбора предложений являлась администрация Сланцевского муниципального района. С целью вовлечения граждан в процесс обсуждения был проведен комплекс мероприятий, в том числе анкетирование граждан, опросы.

Рейтинговое голосование проводилось на основании приема предложений от граждан по отбору наиболее значимых территорий, нуждающихся в благоустройстве. Из общего количества общественных территорий были отобраны две наиболее значимые.

Дизайн-проекты этих территорий были рассмотрены и одобрены членами Общественной комиссии по рассмотрению и оценке предложений заинтересованных лиц для включения дворовой и общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Сланцевского городского поселения» и контроля за реализацией приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

С 26 апреля по 30 мая 2021 года проходило ОНЛАЙН-ГОЛОСОВАНИЕ по выбору проектов благоустройства на 2022 год.

Все жители в возрасте от 14 лет смогли проголосовать за понравившийся дизайн – проект общественной территории на сайте 47.gorodsreda.ru, единой федеральной платформе za.gorodsreda.ru. Всего проголосовало 4174 человека. Реализованный дизайн-проект набрал 3363 голоса.

Сведения о нормативно-правовых актах, принятых для обеспечения реализации практики (проекта) по благоустройству.

Распоряжение от 06.05.2021 № 66-р «О внесении изменений в распоряжение от 17.02.2021 № 15-р «О создании рабочей группы администрации Сланцевского муниципального района по взаимодействию с автономной некоммерческой организацией «Центр компетенций Ленинградской области» и работе с федеральной платформой, для рейтингового голосования».

Постановление от 03.08.2021 № 999-п «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области» утвержденную постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 30.06.2017 № 995-п».

Постановление от 23.12.2021 № 1842-п «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории муниципального образования Сланцевское городское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области» утвержденную постановлением администрации Сланцевского муниципального района от 30.06.2017 № 995-п».

Сведения о ресурсах, затраченных для внедрения практики (проекта) по благоустройству.

Общая стоимость мероприятий по благоустройству общественной территории составила 46 млн. 910 тыс. 574 руб. 51 коп.

Из них:

- средства Федерального бюджета – 9 млн. 420 тыс. руб.;
- средства бюджета Ленинградской области - 20 млн. 580 тыс. рублей;
- средства бюджета Сланцевского городского поселения - 16 млн. 910 тыс. 574 руб. 51 коп.

Информация о заинтересованных лицах, на которые рассчитана практика (проект) по благоустройству, количество граждан, участвующих в реализации практики (проекта) по благоустройству, количество граждан, на которых направлен эффект от реализации практики (проекта) по благоустройству.

Выбор площадки и основные направления ее благоустройства осуществлен с учетом предложений населения города. Реализация данного проекта прежде всего рассчитана на жителей города Сланцы (численность населения – 32169 человек), в том числе учащихся музыкальной и художественной школ, посетителей Сланцевской публичной библиотеки и других прилегающих социальных учреждений, а также на гостей города.

Сведения о показателях развития территории муниципального образования, характеризующих положение после внедрения практики (проекта) по благоустройству, которые формируются по усмотрению заявителя, исходя из характера представляемой практики (проекта) по благоустройству.

Наименование показателя развития	Единицы измерения	На начало 2022 года	На конец 2022 года
Общее количество общественных территорий г. Сланцы	шт.	42	42
Количество благоустроенных территорий г. Сланцы	шт.	12	13
Доля благоустроенных общественных территорий г. Сланцы	%	28,6	31

Сведения об уполномоченном лице.

Уполномоченное лицо, ответственное за реализацию мероприятий в рамках программы «Формирование комфортной городской среды»: заместитель главы администрации Сланцевского муниципального района Гришаков Вячеслав Евгеньевич.

Адрес местонахождения: 188560, Ленинградская область, Сланцевский муниципальный район, г. Сланцы, пер. Почтовый, д.2/8. Телефон: (81374) 22241, e-mail: mo-slan@list.ru.